

Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen, ankreuzen und zurücksenden an den
zuständigen WohnService des Studentenwerks Erlangen-Nürnberg

Antrag auf vorzeitige Aufhebung des Mietvertrages mittels Aufhebungsvertrag

Name, Vorname des Mieters

Studentenwohnheim

Zimmer- / Wohnungs- / Apartment-Nr.

Adresse für weitere Benachrichtigungen / Rückfragen

Telefon-Nummer für Rückfragen:

Email-Adresse für Rückfragen:

Der Antrag auf vorzeitige Aufhebung des Mietvertrages ist schriftlich formlos zu begründen.

Grund:

Bei außergewöhnlichen oder umfangreichen Sachverhalten ist ein gesondertes Blatt zu verwenden. Mir ist bekannt, dass gemäß § 4 des Mietvertrages die Kündigungsfrist zwei Monate zum 30.09. beträgt. Sollte unmittelbar kein geeigneter Nachmieter gefunden werden, wird dieser Antrag als ordentliche Kündigung zu diesem Datum gewertet. Mir ist bewusst, dass die Verpflichtung zur Mietzahlung bis zum Ende des Mietverhältnisses besteht und somit die Zahlungsverpflichtung über den von mir unten beantragten Zeitraum weiter bestehen kann. Der Mietnachfolger wird vom Studentenwerk gesucht. Die Suche wird nicht eingestellt, wenn zum Wunschtermin noch kein Nachfolger gefunden wurde. Vorschläge für einen Mietnachfolger können nur dann berücksichtigt werden, wenn diese Person sich selbst online über das Bewerbungsportal um einen Wohnplatz beworben hat. Über die Eignung des Mietnachfolgers entscheidet in jedem Fall das Studentenwerk.

Für die Bearbeitung dieses Antrags wird eine Bearbeitungsgebühr gemäß § 4 des Mietvertrages erhoben. Dem Bankeinzug dieser Gebühr per SEPA-Lastschriftverfahren wird zugestimmt.

Es wird empfohlen, im WohnService ungefähr zum Zeitpunkt des gewünschten Termins nochmals nachzufragen, ob ein Nachmieter gefunden wurde. Unter diesen Bedingungen

beantrage ich die vorzeitige Aufhebung meines Mietvertrages zum

(monatsletzter Tag und mindestens 1 Kalendermonat nach Zugang dieses Antrags im zuständigen WohnService).

Ich erkläre, dass ich meine/n Wohnplatz / Wohnung spätestens bis dahin an den Hausmeister in vertragsgemäßem Zustand zurückgeben werde.

Bitte ankreuzen: Stellplatz- oder Garagenmietvertrag beim Studentenwerk:

ist vorhanden und soll nach Möglichkeit ebenfalls vorzeitig aufgelöst werden,

ist nicht vorhanden.

Ort Datum Unterschrift *

* Bei Mietverträgen mit mehreren gemeinsamen Mietern: Unterschrift aller Mieter

Raum für Bearbeitungsvermerke WohnService - bitte nicht ausfüllen:

Pers.-Nr.:

Wohneinheit-Nr.

Stellplatz-Nr.

Vorläufiges Ende des MV:

Räumungsfrist:

Kopie an Mieter/in:

Kopie an Hausmeister:

Kopie an Mietenbuchhaltung:

Nachtrag 1: Vorläufiges Ende MV: Kopie an Mietenbuchhaltung

Nachtrag 2: Vorläufiges Ende MV: Kopie an Mietenbuchhaltung

Endgültiges Ende des Mietvertrages: Handzeichen:

Buchungsvermerk MB:	Konto SO	Betrag	Konto HA	KSt.	Handzeichen
			5270		
bez. per Lastschrift / Überweisung / Verrechnung Kautions am:					