

Mieten, Betriebskosten-Vorauszahlungen und Kautionen ab 1. Januar 2018

**Teil I - Einzelzimmer in klassischen Studentenwohnheimen,
Komfortwohnplatz und Familienwohnheim in Erlangen**

Wohnobjekt	Wohn. Typ	Anzahl W-Einh.	durchschn. inn. Wohnfl. qm	Grundmiete**) in Euro	Betriebsk.-Vorauszahl. Euro	Gesamt-Miete Euro	Kaution in Euro
------------	-----------	----------------	----------------------------	-----------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------

Alexandrinum, Walter-Flex-Straße 1, 91052 Erlangen wegen Sanierung ab 01. März 2017 geschlossen

Julius Wrede Heime, Henkestraße 38 + 40, 91054 Erlangen

normales Einzelzimmer	Z1	64	9,1	81,00	106,00	187,00	243,00
großes Einzelzimmer	Z2	31	13,3	104,00	113,00	217,00	312,00
Clubzimmer	Z3	3	19,5	125,00	121,00	246,00	375,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung: Stellplatzmiete 8,00 € und 10,-- €

Ratiborer Straße 2 + 4, 91058 Erlangen

Einzelzimmer	Z1	123	10,6	121,00	99,00	220,00	363,00
großes Einzelzimmer	Z2	2	16,1	139,00	106,00	245,00	417,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung: Stellplatzmiete: 5,00 € und 8,00 €

Sieglitzhofer Straße 19 / Lange Zeile 70, 91054 Erlangen

Komfortwohnplätze in Lange Zeile 70 und Sieglitzhofer Str. 19

Komfortwohnplatz	K1	16	14,58-14,78	133,00	99,00	232,00	399,00
Komfortwohnplatz	K2	64	18,54-18,58	150,00	104,00	254,00	450,00
Komfortwohnplatz	K3	30	20,60-22,92	172,00	110,00	282,00	516,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze u. Tiefgaragenstellpl. zur Verfügung: Stellplatzmiete: 5,00 € und 20,00 €

Familienwohnheim Sieglitzhofer Straße 21, 91054 Erlangen

2-Zimmer-Wohnung *	W2Z	35	39,0	171,00	152,00	323,00	513,00
3-Zimmer-Wohnung *	W3Z	12	50	222,00	218,00	440,00	666,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze u. Tiefgaragenstellpl. zur Verfügung: Stellplatzmiete: 15,00 € und 20,00 €

Kuttlerstraße 21, 91052 Erlangen

Apartment *		1	40,29	278,00	150,00	428,00	700,00
-------------	--	---	-------	--------	--------	--------	--------

**Teil II - Wohnanlagen mit Einzel- und Doppelapartments,
Mitwohnplatz (2er-WG) sowie Gruppenwohnplätzen in Erlangen**

Erwin-Rommel-Straße 51-59, 91058 Erlangen

Einzelapartment san.*)	E1	285	16,4	136,00	75,00	211,00	408,00
Mitwohnplatz * (2er-WG) san.*)	M1	54	20,2	122,00	81,00	203,00	366,00

Campus Süd, Erwin-Rommel-Straße 49, 51a -59a, 91058 Erlangen

Einzelapartment *	E1	370	19,4	214,50	74,50***	289,00	643,00
Einzelapartment * barrierefrei	E2	2	30,0	224,50	84,50***	309,00	673,00
Gruppenwohnplatz *	G1	8	23,7	214,50	78,50***	293,00	643,00
Gruppenwohnplatz *	G2	30	25,6	214,50	80,50***	295,00	643,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze im Parkhaus zur Verfügung: Stellplatzmiete: 25,00 €

Hofmannstraße 25+29, 91052 Erlangen

Einzelapartment *C	E1	18	16,0	134,00	83,00	217,00	402,00
Einzelapartment * A,B,D	E2	80	16,8	139,00	83,00	222,00	417,00
Einzelapartment *	E3	20	17,1	141,00	84,00	225,00	423,00
Doppelapartment * F,G	D1	2	29,2	213,00	157,00	370,00	639,00
Doppelapartment * E	D2	2	32,4	224,00	160,00	384,00	672,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung: Stellplatzmiete: 26,00 €

Alle Zimmer und Apartments sind möbliert

*) zuzüglich Individualstrom

**) Grundmiete in der Wohnanlage Hofmannstr. 25+27 einschl. 5,-- € Datennetz-Umlage

***) Betriebskostenpauschale

Mieten, Betriebskosten-Vorauszahlungen und Kautionen ab 1. Januar 2018

Teil II - Wohnanlagen mit Einzel- und Doppelapartments,
Mitwohnplatz (2er-WG) sowie Gruppenwohnplätzen in Erlangen

Wohnobjekt	Wohn. Typ	Anzahl W-Einh.	durchschn. inn. Wohnfl. qm	Grundmiete in Euro	Betriebsk.-Vorauszahl. Euro	Gesamt-Miete Euro	Kaution in Euro
------------	-----------	----------------	----------------------------	--------------------	-----------------------------	-------------------	-----------------

Hartmannstraße 125 - 129, 91058 Erlangen

Einzelapartment *	E0	64	15,6	175,00	62,00	237,00	525,00
Einzelapartment *	E2, E3	72	17,7-18,1	174,00	64,00	238,00	522,00
Einzelapartment *	E4,E6	15	19,2 - 19,3	180,00	66,00	246,00	540,00
Einzelapartment *	E5	1	19,2	186,00	66,00	252,00	558,00
Einzelapartment *	E7, E8	10	19,9	186,00	66,00	252,00	558,00
Einzelapartment *	E9	5	19,3 - 19,7	198,00	66,00	264,00	594,00
Einzelapartment *	E10	27	20,9 - 21,1	209,00	67,00	276,00	627,00
Gruppenwohnplatz *	G4, G5	3	13,1	132,00	72,00	204,00	396,00
Gruppenwohnplatz *	G1	1	13,1	132,00	74,00	206,00	396,00
Gruppenwohnplatz *	G7	35	10,6	149,00	64,00	213,00	447,00
Gruppenwohnplatz *	G2	1	15,6	140,00	77,00	217,00	420,00
Gruppenwohnplatz *	G6	1	16,8	150,00	76,00	226,00	450,00
Gruppenwohnplatz *	G3	1	16,8	150,00	78,00	228,00	450,00
Mitwohnplatz* (2er-WG)	M1	44	16,9	123,00	63,00	186,00	369,00
Mitwohnplatz* (2er-WG)	M2	6	16,9	129,00	63,00	192,00	387,00
Mitwohnplatz* (2er-WG)	M4	18	16,3	131,00	62,50	193,50	393,00
Mitwohnplatz* (2er-WG)	M3	24	18,1	131,00	64,50	195,50	393,00
Mitwohnplatz* (2er-WG)	M5	32	15,4	152,00	61,50	213,50	456,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung: Stellplatzmiete: 10,00 € und 30,00 €

Henkestraße II und III, Nr. 35-41, 45 + 47, 91054 Erlangen

Einzelapartment *	E1	9	15,1	115,00	75,00	190,00	345,00
Einzelapartment *	E2	15	16,6	126,00	77,00	203,00	378,00
Einzelapartment *	E3	61	18,4	139,00	78,00	217,00	417,00
Einzelapartment *	E4	3	19,8	150,00	81,00	231,00	450,00
Einzelapartment * N	E5	3	18,3-18,4	146,00	78,00	224,00	438,00
Einzelapartment * N	E6	37	18,1-28,5	166,00	88,00	254,00	498,00
Einzelapartment * N	E7	31	18,3-20,6	183,00	81,00	264,00	549,00
Gruppenwohnplatz *	G1	13	12,7	97,00	82,00	179,00	291,00
Gruppenwohnplatz *	G2	16	14,5	110,00	85,00	195,00	330,00
Gruppenwohnplatz *	G3	5	17,0	128,00	89,00	217,00	384,00
Mitwohnplatz * (2er-WG)	M1	14	14,7	95,00	74,00	169,00	285,00
Mitwohnplatz * (2er-WG)	M2	14	16,3	103,00	77,00	180,00	309,00
Mitwohnplatz * (2er-WG)	M3	6	17,8	112,00	78,00	190,00	336,00
Mitwohnplatz * (2er-WG)	M4	17	18,8	119,00	81,00	200,00	357,00
Mitwohnplatz * (2er-WG)	M5	2	21,1	126,00	83,00	209,00	378,00
Mitwohnplatz * (2er-WG)	M6	2	20,2	132,00	82,00	214,00	396,00
Mitwohnplatz * (2er-WG)	M7	5	23,1	145,00	85,00	230,00	435,00
Doppelapartment (nur für Paare) *	D3	1	37,3	238,00	160,00	398,00	640,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Tiefgaragenstellplätze zur Verfügung: Stellplatzmiete: 30,00 €

Doris-Ruppenstein-Straße 12, 91052 Erlangen

Einzelapartment *	E1	60	17,5	159,00	89,00	248,00	477,00
Einzelapartment *	E2	4	20,5	164,00	93,00	257,00	492,00
Einzelapartment *	E3	4	23,6	171,00	97,00	268,00	513,00
Einzelapartment *	E4	2	25,6	175,00	100,00	275,00	525,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung: Stellplatzmiete: 15,00 €

Alle Zimmer und Apartements sind möbliert

*) zuzüglich Individualstrom

**) Grundmiete in der Wohnanlage Hofmannstr. 25+27 einschl. 5,- € Datennetz-Umlage

***) Betriebskostenpauschale