

Mieten, Betriebskostenvorauszahlungen und Kauttionen ab 1. Januar 2026

Studierendenwohnheime Ingolstadt

Münzbergstraße 26, 85049 Ingolstadt

Wohnobjekt	Wohn. Typ	An- zahl W-Einh.	**durchsch inn. Wohn qm	Grundmiete in Euro	Betriebsk.- Vorauszahl. Euro	Gesamt- Miete Euro	Kauttion in Euro
Einzelapartment* "Maisonette"	E1	27	16,95	171,00	163,00	334,00	513,00
Einzelapartment* "Sonnendeck"	E2	9	17,73	205,00	165,00	370,00	615,00

Beckerstraße 15 und 17, 85049 Ingolstadt

Einzelapartment*	E1	8	18,06	184,00	154,00	338,00	552,00
Einzelapartment*	E2	20	17,05	188,00	153,00	341,00	564,00
Einzelapartment DG*	E3	6	17,92	199,00	154,00	353,00	597,00

Hildegard-Knef-Straße 3, 85053 Ingolstadt

Einzelapartment* <small>ohne Terrasse</small>	E1	25	16,1-19,2	173,00	124,00	297,00	519,00
Einzelapartment* <small>ohne Terrasse</small>	E2	25	20,8-22,5	186,00	129,00	315,00	558,00
Einzelapartment* <small>ohne Terrasse</small>	E3	6	26,3-26,9	203,00	135,00	338,00	609,00
Einzelapartment* <small>mit Terrasse</small>	E4	4	16,2-18,1	176,00	123,00	299,00	528,00
Einzelapartment* <small>mit Terrasse</small>	E5	5	20,8-22,5	190,00	128,00	318,00	570,00
Einzelapartment* <small>mit Terrasse</small>	E6	2	26,1-26,9	206,00	135,00	341,00	618,00
Gruppenwohnplatz*	G1	4	23,2-26,1	185,00	134,00	319,00	555,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung:

Stellplatzmiete: 10,00 €

Hildegard-Knef-Straße 5, 85053 Ingolstadt

Einzelapartment* <small>ohne Terrasse</small>	E1	15	19,2	190,00	135,00	325,00	570,00
Einzelapartment* <small>ohne Terrasse</small>	E2	9	21,6	199,00	138,00	337,00	597,00
Einzelapartment* <small>ohne Terrasse</small>	E3	24	25,7	215,00	142,00	357,00	645,00
Einzelapartment* <small>mit Terrasse</small>	E4	4	21,6	196,00	138,00	334,00	588,00
Einzelapartment* <small>mit Terrasse</small>	E5	8	28,3	219,00	142,00	361,00	657,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung:

Stellplatzmiete: 10,00 €

Lutzstraße 21, 85049 Ingolstadt

Einzelapartment*	E1	210	19,08	281,00	112,00	393,00	843,00
Einzelapartment*	E2	18	22,33	291,00	116,00	407,00	873,00
Einzelapartment*	E3	3	32,69	301,00	130,00	431,00	903,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung:

Stellplatzmiete: ??,00 €

Alle Zimmer und Apartments sind möbliert.

*) zuzüglich Individualstrom

**) Hinweis: Bitte beachten Sie, dass die Flächenangaben nur einen Mittelwert darstellen.

Bei der Ermittlung der Zimmerkategorie werden zusätzlich die Quadratmeterzahlen aller Gemeinschaftsflächen

(z.B. Gemeinschaftsräume, Gemeinschaftsküchen, Gemeinschaftsduschen, Gemeinschaftstoiletten, Waschräume, etc.)

anteilig auf alle Bewohnerinnen und Bewohner umgelegt bzw. Lage und besondere Merkmale der Wohneinheit berücksichtigt.

Mieten, Betriebskostenvorauszahlungen und Kauttionen ab 1. Januar 2026

Studierendenwohnheime Neuburg/Ingolstadt

Wohnobjekt	Wohn. Typ	An- zahl W-Einh.	**)durchsch inn. Wohn qm	Grundmiete in Euro	Betriebsk.- Vorauszahl. Euro	Gesamt- Miete Euro	Kauttion in Euro
------------	-----------	------------------	--------------------------	--------------------	------------------------------	--------------------	------------------

Donauwörther Straße 84, 86633 Neuburg

Doppelzimmer in 2-er WG	M1	22	22,54	100,00	190,00	290,00	300,00
-------------------------	----	----	-------	--------	--------	---------------	---------------

An der Hochschule 4, 86633 Neuburg

Einzelapartment inkl. Strom	E1	16	20,61	316,00	160,00	476,00	948,00
Einzelapartment inkl. Strom	E2	5	26,22	326,00	160,00	486,00	978,00
Mitwohnplatz in 2-er WG inkl. Strom	M1	6	14,00	216,00	145,00	361,00	648,00

Für Kraftfahrzeuge stehen Stellplätze zur Verfügung: Stellplatzmiete: 10,00 €

Alle Zimmer und Apartments sind möbliert.

*) zuzüglich Individualstrom

**) Hinweis: Bitte beachten Sie, dass die Flächenangaben nur einen Mittelwert darstellen.

Bei der Ermittlung der Zimmerkategorie werden zusätzlich die Quadratmeterzahlen aller Gemeinschaftsflächen

(z.B. Gemeinschaftsräume, Gemeinschaftsküchen, Gemeinschaftsduschen, Gemeinschaftstoiletten, Waschräume, etc.)

anteilig auf alle Bewohnerinnen und Bewohner umgelegt bzw. Lage und besondere Merkmale der Wohneinheit berücksichtigt.

Nov. 2025